



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2015 года

№ 272

г. Тирасполь

Об установлении единого порядка и условий  
предоставления на территории  
Приднестровской Молдавской Республики  
бюджетных кредитов молодым семьям  
и молодым специалистам

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48) с дополнением, внесенным Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 октября 2012 года № 206-КЗД-V (САЗ 12-44), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 декабря 2014 года № 223-З-V «О республиканском бюджете на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (САЗ 15-1) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 28 января 2015 года № 33-ЗД-V (САЗ 15-5), от 16 марта 2015 года № 44-ЗИ-V (САЗ 15-12), от 16 марта 2015 года № 45-ЗИ-V (САЗ 15-12), от 20 марта 2015 года № 49-ЗИ-V (САЗ 15-12), от 20 марта 2015 года № 50-ЗИД-V (САЗ 15-12), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 22 января 2015 года № 10 «О порядке исполнения Закона Приднестровской Молдавской Республики от 30 декабря 2014 года № 223-З-V «О республиканском бюджете на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (САЗ 15-5) с изменением и дополнением, внесенными Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 18 марта 2015 года № 65 (САЗ 15-12), Правительство Приднестровской Молдавской Республики  
п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления бюджетных кредитов молодым семьям на приобретение строительных материалов, произведенных на территории Приднестровской Молдавской Республики, для строительства

домовладений, а также на приобретение жилья (Приложение № 1 к настоящему Постановлению).

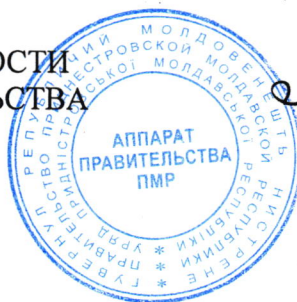
2. Утвердить Положение о порядке предоставления беспроцентных бюджетных кредитов молодым специалистам органов внутренних дел, просвещения, здравоохранения и крестьянских (фермерских) хозяйств, работающих в сельской местности и городах местного значения, для приобретения строительных материалов отечественного производства в целях строительства нового жилья, а также на приобретение домовладений в сельской местности и городах местного значения (Приложение № 2 к настоящему Постановлению).

3. Ответственность за реализацию норм настоящего Постановления возложить на глав государственных администраций городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Приднестровской Молдавской Республики.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА



М.ПАРНАС

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к Постановлению Правительства  
Приднестровской Молдавской  
Республики  
от 16 октября 2015 года № 272

ПОЛОЖЕНИЕ  
о порядке предоставления бюджетных кредитов  
молодым семьям на приобретение строительных  
материалов, произведенных на территории  
Приднестровской Молдавской Республики,  
для строительства домовладений,  
а также на приобретение жилья

1. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления бюджетных кредитов (далее – бюджетных кредитов) молодым семьям в соответствии с законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год.

2. В настоящем Положении используются следующие определения:

а) бюджетный кредит – форма финансирования целевых расходов граждан Приднестровской Молдавской Республики за счет местных бюджетов городов (районов) на условиях срочности, возвратности и платности;

б) молодая семья – семья в первые 5 (пять) лет после заключения брака при условии, что брак заключается супругами впервые и хотя бы один из них не достиг возраста 30 (тридцати) лет.

2. Условия кредитования

3. Бюджетные кредиты выдаются молодым семьям на следующих условиях:

а) целевое назначение – приобретение молодыми семьями жилья в пределах соответствующей административно-территориальной единицы или строительных материалов, произведенных на территории Приднестровской Молдавской Республики, для строительства домовладений в пределах соответствующей административно-территориальной единицы Приднестровской Молдавской Республики;

б) срок бюджетного кредита – до 5 (пяти) лет;

в) размер процента – 1 (один) процент;

г) расчетный период для начисления процента – 1 (один) год;

д) максимальный размер предоставляемой суммы – 100 000 (сто тысяч) рублей Приднестровской Молдавской Республики.

4. Правом получения бюджетного кредита может воспользоваться один из супругов молодой семьи при условии, что у обоих супругов отсутствует жилье, принадлежащее им на праве собственности в течение 3 (трех) лет, предшествующих обращению о предоставлении бюджетного кредита. Заемщиком может быть один из супругов:

- а) имеющий гражданство Приднестровской Молдавской Республики;
- б) постоянно проживающий в пределах административно-территориальной единицы Приднестровской Молдавской Республики не менее 1 (одного) года до даты обращения о предоставлении бюджетного кредита;
- в) имеющий постоянное место работы на территории Приднестровской Молдавской Республики не менее 1 (одного) года до даты обращения о предоставлении бюджетного кредита;
- г) не имеющий задолженностей перед бюджетами различных уровней.

5. Право на получение бюджетного кредита может быть реализовано только 1 раз.

6. Обязательным условием предоставления бюджетного кредита является обеспечение исполнения обязательства одним из способов:

- а) залог;
- б) поручительство.

### 3. Порядок предоставления бюджетных кредитов

7. Для рассмотрения вопроса о получении бюджетного кредита один из супругов, который может быть заемщиком, обращается в государственную администрацию города (района) с заявлением с указанием суммы, целевого назначения, срока пользования, порядка погашения (ежемесячно, ежеквартально) бюджетного кредита, предлагаемого способа обеспечения исполнения обязательства. Если в качестве способа обеспечения исполнения обязательства предлагается залог, то в заявлении также указывается информация о предмете залога и залогодателе.

Одновременно с заявлением о предоставлении бюджетного кредита представляются следующие документы:

- а) копии документов, удостоверяющих личность супругов;
- б) копия свидетельства о регистрации брака;
- в) справка с места работы (полное наименование организации, продолжительность работы, должность, размер среднемесячной заработной платы) одного из супругов, который может быть заемщиком;
- г) справка органов ЗАГС о том, что брак заключен впервые;
- д) разрешительные документы на строительство либо документы, подтверждающие участие в строительстве, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;
- е) копия договора поручительства, если способом обеспечения исполнения обязательства является поручительство; копии документов, подтверждающих права на предмет залога, если способом обеспечения исполнения обязательства является залог;

ж) справка об отсутствии задолженности перед бюджетами различных уровней;

з) справка финансовых учреждений об отсутствии кредиторской задолженности;

и) справки об отсутствии у супругов на праве собственности недвижимого имущества (жилья);

к) согласие супруга (супруги) на предоставление бюджетного кредита в письменной форме.

Все копии указанных документов представляются с предъявлением оригиналов в случае, если копии не заверены нотариусом.

В целях получения информации о молодой семье государственная администрация города (района) вправе направлять запросы в органы государственной власти Приднестровской Молдавской Республики.

Решение о предоставлении бюджетного кредита принимается комиссией, создаваемой государственной администрацией города (района) (далее – комиссия).

Комиссия рассматривает заявление в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента представления всех вышеуказанных документов. По результатам рассмотрения документов, оценки возможностей погашения бюджетного кредита комиссия принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении бюджетного кредита. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии. В случае принятия решения о предоставлении кредита в протоколе указываются конкретные условия предоставления бюджетного кредита (срок возврата, размер предоставляемых средств, условия оплаты процентов).

В случае отказа в предоставлении бюджетного кредита государственная администрация города (района) письменно информирует об этом заявителя с указанием причин отказа.

Основаниями отказа в предоставлении бюджетного кредита являются:

а) наличие в представленных документах недостоверной или искаженной информации;

б) не представление в адрес государственной администрации города (района) документов, указанных в частях первой и второй настоящего пункта;

в) повторное обращение кого-либо из супругов с заявлением о предоставлении бюджетного кредита, если ранее он был предоставлен;

г) несоответствие требованиям, указанным в пункте 4 настоящего Положения.

8. Решение комиссии о предоставлении бюджетного кредита утверждается государственной администрацией города (района). Утвержденное решение является основанием для заключения кредитного договора между государственной администрацией города (района) и одним из супругов, который может быть заемщиком.

9. В кредитном договоре в обязательном порядке указываются целевое назначение бюджетного кредита и обязательства по целевому использованию кредитных средств в срок, не превышающий 1 (один) год со дня перечисления

средств на банковский счет заемщика, срок пользования кредитом, а также порядок погашения основного долга и выплаты процентов за пользование кредитом (ежемесячно, ежеквартально), в случае нарушения заемщиком срока погашения основного долга по кредиту устанавливаются штрафные санкции в размере ставки рефинансирования центрального банка Приднестровской Молдавской Республики за каждый день просрочки.

10. Заемщик вправе погасить бюджетный кредит досрочно.

11. Выдача бюджетного кредита осуществляется в порядке очередности по дате принятия решения о предоставлении бюджетного кредита по мере поступления денежных средств.

12. Предоставление бюджетного кредита молодым семьям осуществляется путем перечисления денежных средств на основании кредитного договора на банковский счет заемщика.

13. Средства бюджетного кредита с банковского счета заемщика могут быть использованы только на цели, указанные в кредитном договоре.

#### 4. Состав и организация работы комиссии

14. Для рассмотрения заявок на получение бюджетного кредита государственной администрацией города (района) формируется соответствующая комиссия в составе не менее 5 (пяти) человек. Количественный и персональный состав определяется на основании решения главы государственной администрации города (района).

Работой комиссии руководит председатель, который назначается главой государственной администрации города (района).

15. В обязанности председателя входит:

- а) руководство и координация работы комиссии, созыв, утверждение повестки и проведение заседаний комиссии;
- б) контроль за выполнением решений комиссии.

16. В обязанности секретаря комиссии входит:

- а) ведение журнала учета поданных заявлений о предоставлении бюджетных кредитов, фиксируя дату и время поступления документов;
- б) осуществление анализа и систематизации поступивших заявлений, составление сводной таблицы;
- в) оформление протоколов заседаний комиссии;
- г) подготовка информации для публикации в средствах массовой информации и подготовка ответов заявителям о результатах рассмотрения поданных заявлений.

17. Необходимость проведения заседания комиссии определяется председателем.

18. Для принятия решения на заседании комиссии необходимо присутствие более 2/3 ее состава, включая председателя комиссии. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.